

Số: 278/TB-CCTHADS

Rạch Giá, ngày 01 tháng 02 năm 2021

THÔNG BÁO
VỀ VIỆC LỰA CHỌN TỔ CHỨC ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Thực hiện các quy định pháp luật về đăng thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản thi hành án lên trang thông tin điện tử của Cục thi hành án dân sự tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự 2008 được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2018;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 21/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 10 năm 2010 và Quyết định số 1121/QĐ-CCTHADS cùng ngày 04 tháng 08 năm 2014 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự Thành phố Rạch Giá;

Căn cứ kết quả thẩm định giá theo Chứng thư thẩm định giá số 55/2021/CT-BDS/MIVC ngày 19 tháng 01 năm 2021 của Cty Cổ phần Thẩm định giá và Tư vấn đầu tư Miền Tây,

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự TP. Rạch Giá thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản như sau:

1. Tên tổ chức có tài sản bán đấu giá:

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang.

Địa chỉ: Số 906B Nguyễn Trung Trực, phường An Hòa, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang.

Người đại diện: Ông Nguyễn Thanh Quang, Chấp hành viên.

2. Tài sản bán đấu giá gồm:

- Quyền sử dụng đất diện tích 306,7m² đất trồng cây lâu năm (trong đó có 57,2m² nằm trong hành lang an toàn giao thông đường bộ), theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: P 866721, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất A00715 QSDD/VL, thửa số 74, tờ bản đồ số 34, do UBND tỉnh Kiên Giang cấp ngày 20/11/2000 cho bà Trần Thị Đính và đã được sở địa chính tỉnh Kiên Giang biến động chuyển nhượng cho bà Trần Kim Huệ ngày 17/4/2001, tọa lạc tại 530/2A Ngô Quyền phường Vĩnh Lạc, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang

- Công trình xây dựng trên đất gồm: Nhà chính (Nhà ở cấp 2), diện tích sử dụng 190,6m²; Nhà ở cấp 4 diện tích 31m²; Mái che diện tích 89,65m²; Hàng rào xây gạch diện tích 17m²; Hàng rào cửa sắt diện tích 29,75 m² (Nhà ở chưa được cấp giấy chứng nhận quyền sở hữu tài sản)

3. Giá khởi điểm bán đấu giá: Giá trị tài sản là **2.432.003.000đ** (Hai tỷ bốn trăm ba mươi hai triệu không trăm lẻ ba ngàn đồng).

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

- Có trụ sở trên địa bàn tỉnh Kiên Giang, có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc tổ chức bán đấu giá thuận lợi;
- Phương án bán đấu giá khả thi, thời gian ngắn, thủ tục đảm bảo chặt chẽ, hiệu quả;
- Có đủ năng lực, kinh nghiệm và uy tín về tổ chức bán đấu giá tài sản trên địa bàn tỉnh Kiên Giang;
- Thù lao dịch vụ đấu giá và các chi phí khác hợp lý;
- Có tên trong danh sách các tổ chức bán đấu giá tài sản do Sở Tư pháp tỉnh Kiên Giang công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Rạch Giá quyết định.

5. Thời gian và địa điểm nộp hồ sơ đăng ký:

Kể từ ngày đăng tin công khai này đến 17 giờ ngày 04/02/2021.

Buổi sáng từ 07 giờ đến 11 giờ, chiều 13 giờ đến 17 giờ

Địa điểm: Chi cục THADS thành phố Rạch Giá; địa chỉ: Số 906B Nguyễn Trung Trực, phường An Hòa, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang.

Các tổ chức đấu giá tài sản có nhu cầu, lập 01 (một) bộ hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá gửi Chi cục THADS thành phố Rạch Giá.

Nếu hết thời hạn trên không có tổ chức đấu giá nào nộp hồ sơ, Chấp hành viên Chi cục THADS thành phố Rạch Giá sẽ lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để thực hiện đấu giá tài sản theo quy định./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- VP Cục THADS tỉnh KG(để đăng tải TTTĐT);
- Công TTĐT của tổng cục THADS;
- Công TT Quốc gia về đấu giá tài sản;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Thanh Quang